



ประกาศเทศบาลตำบลดอนประดู่
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี ๒๕๖๙
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อน
วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงสำหรับประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙
กระทรวงมหาดไทยได้มี ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง ขยายกำหนดเวลา
ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙ งานพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลตำบลดอนประดู่ ได้ทำการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.
๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน และได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.๑) เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร
รายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย

งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลดอนประดู่ จึงดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลดอนประดู่ ประจำปี ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบ
แจ้งประเมินภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ ณ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลดอนประดู่

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มี
สิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับ
การแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่รับหนังสือแจ้ง และหากกรณีไม่เห็นด้วย
กับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตาม
มาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชี
ราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลดอนประดู่ ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคา
ประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาล
ตำบลดอนประดู่ โทรศัพท์ ๐-๗๔๖๙-๙๗๑๐ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๙

(นายธนัท จันทร์แก้ว)

นายกเทศมนตรีตำบลดอนประดู่